

Số: /TB-UBND

Vạn Linh, ngày tháng 5 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc thực hiện đăng ký đất đai lần đầu trên địa bàn xã Vạn Linh

Kính gửi:

- UBND các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Chi Lăng và các xã lân cận.
- Nhân dân các thôn trên địa bàn xã Vạn Linh.

Thực hiện Kế hoạch số 38/KH-UBND ngày 08/02/2023 của UBND huyện Chi Lăng về đăng ký đất đai lần đầu đối với người sử dụng đất và người được nhà nước giao đất để quản lý trên địa bàn huyện năm 2023;

Thực hiện Kế hoạch số 28/KH-UBND ngày 07/02/2023 của UBND xã Vạn Linh về kế hoạch đăng ký đất đai lần đầu đối với người sử dụng đất và người được giao đất để quản lý trên địa bàn xã Vạn Linh năm 2023;

UBND xã Vạn Linh thông báo thực hiện hướng dẫn đăng ký đất đai lần đầu tại nhà văn hóa các thôn trên địa bàn xã. UBND xã Vạn Linh đề nghị các thôn trên địa bàn xã, UBND các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Chi Lăng có các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp đang sản xuất, canh tác xâm canh trên địa giới hành chính của xã Vạn Linh mà chưa được đăng ký đất đai lần đầu hoặc chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu thì đến Nhà Văn hóa các thôn trên địa bàn xã theo lịch công tác để thực hiện.

*(Có biểu lịch kèm theo Thông báo này)*

#### **Thành phần giấy tờ cần chuẩn bị khi đi đăng ký đất đai:**

- CCCD của người sử dụng đất (bản phô tô).
- Các giấy tờ liên quan đến nguồn gốc quá trình sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư... (nếu có).
- Trường hợp cần xây dựng văn bản hợp thống nhất quyền sử dụng đất trong các trường hợp có nguồn gốc cùng quản lý, cùng thừa kế, cùng nhận chuyển nhượng, cùng tặng cho và cùng khai phá các thửa đất: CCCD của các thành viên trong diện phân chia, thống nhất (*Ví dụ: Trường hợp đất nhận thừa kế, thì phô tô CCCD của tất cả các thành viên trong hàng thừa kế của người để lại di sản, tài sản là quyền sử dụng đối với thửa đất cần đăng ký*).
- Để tránh thực hiện việc đăng ký đất đai và thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không bị chồng chéo. UBND xã đề nghị các hộ gia đình, cá nhân mang theo các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp (Bìa đỏ) để rà soát, đối chiếu.

Ngoài thực hiện theo lịch trên, UBND xã Vạn Linh vẫn tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai lần đầu trong các ngày làm việc hành chính tại trụ sở UBND xã.

Tuy nhiên để đảm bảo thời gian, khi công dân đến liên hệ thực hiện thủ tục, đề nghị liên hệ trước với Công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng và Môi trường (**Bà Triệu Thị Ngọc Huyền, ĐT: 0375.171.457**) để được sắp xếp thời gian thực hiện.

Vậy, UBND xã Vạn Linh trân trọng thông báo và đề nghị các thôn trên địa bàn xã, UBND các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Chi Lăng quan tâm phối hợp với UBND xã Vạn Linh để triển khai thực hiện tốt công tác đăng ký đất đai lần đầu. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có sự thay đổi thời gian làm việc tại Nhà văn hóa các thôn, UBND xã Vạn Linh sẽ thông báo kịp thời./.

**CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- ĐU, HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VP.ĐC

**Lương Văn Hiến**

**LỊCH THỰC HIỆN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI LẦN ĐẦU  
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VẠN LINH NĂM 2023**

(Kèm theo Thông báo số      ngày    /5/2023 của UBND xã Vạn Linh)

<b>STT</b>	<b>Tên thôn</b>	<b>Thời gian</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Thôn Mỏ Rọ	<b>02 ngày</b> Ngày 16/5/2023 và ngày 17/5/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
2	Thôn Phố Mới	<b>02 ngày</b> Ngày 18/5/2023 và ngày 19/5/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
3	Thôn Phố Cũ	<b>02 ngày</b> Ngày 22/5/2023 và ngày 23/5/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
4	Thôn Đông Khao	<b>02 ngày</b> Ngày 25/5/2023 và ngày 26/5/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
5	Thôn Làng Thượng	<b>02 ngày</b> Ngày 29/5/2023 và ngày 30/5/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
6	Thôn Xa Đán	<b>02 ngày</b> Ngày 01/6/2023 và ngày 02/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
7	Thôn Lũng Na	<b>02 ngày</b> Ngày 05/6/2023 và ngày 06/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
8	Thôn Làng Đăm	<b>02 ngày</b> Ngày 08/6/2023 và ngày 09/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
9	Thôn Mỏ Cáy	<b>02 ngày</b> Ngày 12/6/2023 và ngày 13/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
10	Thôn Khun Đút	<b>02 ngày</b> Ngày 15/6/2023 và ngày 16/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	

11	Thôn Đông Thành	<b>02 ngày</b> Ngày 19/6/2023 và ngày 20/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
12	Thôn Nà Lai	<b>02 ngày</b> Ngày 22/6/2023 và ngày 23/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	
13	Thôn Nà Tằng	<b>02 ngày</b> Ngày 26/6/2023 và ngày 27/6/2023	Tại nhà văn hóa thôn	

*\* Ghi chú: Để đảm bảo thời gian và thuận tiện cho người sử dụng đất, đề nghị các đồng chí Trưởng thôn thông báo, bố trí mỗi buổi 20-30 người đến để thực hiện.*